

SECCION IV

LICITACIÓN PÚBLICA N° 3/2022

Obra: *Ciudad Judicial Cuarta Etapa – Comodoro Rivadavia*

Ubicación: *Hipolito Yrigoyen N° 183, entre F. Alcorta, Juan B. Justo y Juan de Garay - CIUDAD JUDICIAL COMODORO RIVADAVIA. PROVINCIA CHUBUT, REPÚBLICA ARGENTINA.*

MEMORIA DESCRIPTIVA

1 – DESCRIPCIÓN GENERAL

La presente Licitación Pública corresponde a la cuarta etapa de terminaciones del nuevo Edificio para los Tribunales en la ciudad de Comodoro Rivadavia, encontrándose localizado entre las calles Figueroa Alcorta, entre Juan de Garay y Av. Juan B Justo. Denominado catastralmente como Circunscripción 1 - Sector 20 – Macizo 72 – Parcela 13 – Manzana 135a, 135b.

El motivo del siguiente llamado a Licitación Pública, es la ejecución de las tareas de terminaciones interiores de revestimientos, zócalos, detalles de tabiquería y cielorraso, trabajos exteriores, parqueización y provisión de equipamiento urbano, para la terminación y conformación del acceso al nuevo Edificio de la Ciudad Judicial y las proximidades al mismo de zonas de parque y espacios urbanos de accesibilidad.

En esta oportunidad se intervendrán 12.285 m2, en diferentes tareas, tales como: Limpieza y nivelación de terrenos, Relleno y Compactación, Demoliciones, Contrapisos, Veredas, pluviales, acometidas, iluminación exterior de parques y accesos, forestación, equipamiento urbano, revestimiento de mamposterías exteriores, revestimiento de tabiques interiores, colocaciones de zócalos, pintura y revestimiento en tabiques, etc.

Estas tareas habilitaran el acceso al edificio en la conformación de la totalidad de la planta baja, primero y segundo piso que se encuentran terminados.

En este llamado quedan excluidos, la provisión de baldosas de veredas y artefactos de iluminación exterior, que serán aportados por el comitente.

RESUMEN DE SUPERFICIES:

La superficie del terreno es de 63.901,43m2

El edificio tiene 16.350,94m2, mas 808 m2 de superficie semi-cubierta.

Actualmente se habilitarán 7.600m2 para poner en funcionamiento el fuero civil

La intervención se realizará en 12.285 m²

Poder Judicial de la Provincia del Chubut Dirección de Administración	Representante Técnico	Oferente/Contratista	Sección IV
			Página 1

2 – TAREAS A EJECUTAR

En esta etapa se desarrollarán las tareas q se detallan a continuación:

1. Movimientos de suelos
2. Demoliciones
3. Reconstrucción de contrapisos
4. Contrapisos Nuevos
5. Estructuras Resistentes
6. Provisión y colocación de baldosas de veredas
7. Mamposterías
8. Tabiques de roca de yeso
9. Cielorrasos exteriores-interiores
10. Carpintería
11. Equipamiento Urbano
12. Pluviales y acometidas
13. Iluminación exterior
14. Revestimiento de tabiques de hormigón interiores
15. Provisión y colocación de zócalos interiores
16. Provisión y colocación de equipamiento urbano
17. Forestación
18. Pintura látex interior
19. Pintura exterior de pisos, veredas y cordones
20. Provisión y colocación de vidrios y espejos
21. Señalética exterior
22. Sellado de juntas constructivas
23. Cerco perimetral

Todas las tareas descritas se realizarán según las indicaciones en las clausulas técnicas pertinentes, adjuntas en el correspondiente pliego.

Poder Judicial de la Provincia del Chubut Dirección de Administración	Representante Técnico	Oferente/Contratista	Sección IV
			Página 2