

SECCION IV

LICITACIÓN PRIVADA N° 5/2024

**Obra:** "Nuevo Acceso STJ"

**Ubicación:** Roberto Jones 75 - Rawson

MEMORIA DESCRIPTIVA

El presente llamado tiene la finalidad de realizar una sub estructura metálica a modo de refuerzo en un sector del edificio del Superior Tribunal de Justicia y la estructura de hormigón armado del sector a ampliar para el nuevo acceso, ubicado en la calle Roberto Jones # 75 de la ciudad de Rawson. -

La empresa debe realizar el trámite municipal (aprobación de planos) por la ampliación, contemplando el relevamiento de hechos existentes del todo el edificio y la representación técnica por la obra.-

En la actualidad hay un cerco metálico de obra, el que se deberá desplazar según necesidad.-

Se demolerá parte de la mampostería interior, se desmontarán aberturas y un sector de piso.-

En el exterior del edificio, se demolerá la escalera original de acceso, la rampa y se quitarán los árboles que figuran en plano.-

En la oferta se debe contemplar el desmonte de tierra para las bases, relleno compactado bajo contrapiso y desmonte de la tierra negra del parque para ser re utilizada.-

La oferta de la estructura contemplará: cálculo, refuerzos metálicos, bases, columnas, vigas y losas de hormigón armado.-

Se realizará desde la viga de fundación un sector de la mampostería como figura en planos.-

Lo ejecutado de mampostería quedará terminado con revoque hidrófugo y grueso fratasado, el perímetro interior, además con pintura asfáltica.-

En los sectores de ampliación, se realizará contrapiso y carpeta según se indique en plano.-

La empresa debe contemplar una persona solo para limpieza, durante las horas de obra y por otra parte debe contemplar la limpieza final de obra.-

Al tratarse de un edificio en funcionamiento, las obras de demolición, corte y todo tipo de maquinaria ruidosa, se permitirá pasadas las 13.30hs.-

Plazo de obra: 180 días.-

Poder Judicial de la Provincia del Chubut Dirección de Administración	Representante Técnico	Oferente/Contratista	Sección IV
			Página 1