

SECCIÓN IV

CONCURSO DE PRECIOS N° 09/2021 “Sistema de riego y provisión de agua – Superior Tribunal de Justicia”

MEMORIA DESCRIPTIVA

El presente pliego tiene por objeto la instalación de un nuevo sistema de riego automático en el edificio del Superior Tribunal de Justicia, sito en la calle Roberto Jones # 75 de la ciudad de Rawson.-
Dado que la nueva instalación se realiza por la detección de varias perdidas en el sistema actual, tanto de riego como de provisión de agua, es que se pide extremo cuidado y verificación de que las acometidas existentes queden totalmente anuladas.-
Se dejará conectada solo una acometida principal y el resto será anulada.
Una vez ingresada al predio se colocará una válvula esférica con manija, con caja de protección.-
Por una parte se instalarán los aspersores o goteros según ubicación y cálculo.
La cañería será completamente nueva salvo, en los canteros de los árboles de la vereda que solo se cambian los goteros y se colocan dos nuevas válvulas esféricas dentro caja plástica en los ingresos al lote y unión al nuevo tendido de agua.-
Junto con el sistema de riego, se realizará una única conexión de agua de red, la cual será distribuida interiormente, desde la toma de la calle al tanque cisterna, por otra parte se colocaran las canillas de servicio que figuran en plano.
Los planos se expresan a modo orientativo para la cotización.
Antes de realizar cualquier tipo de tendido, la empresa junto con la inspección, marcarán con aerosol los sectores de cañería y colocación de canillas y llaves de corte.
Se anulará todo tipo de cañería existente de provisión de agua, sea para riego o tanques.-
Tiempo de obra 40 días corridos.-

CLAUSULAS TÉCNICAS PARTICULARES

1 – TAREAS PRELIMINARES

1.1 DESMONTE DE TIERRA 30CM (para canilla de servicio).

Se utilizará para la instalación de la manguera para canillas de servicio.-
Previo a realizar el zanjeo se marcará el sector con aerosol junto con la inspección.-
Los panes de césped se dejarán a un lado para volver a colocarlos una vez realizado el tendido.-
Antes de volver a colocar la tierra dentro de la zanja, se rellenará con una capa de 10cm de arena, una cama de ladrillos y luego se le colocará una malla plástica de advertencia subterránea ancho 15cm para luego completar con el relleno.-

1.2 DESMONTE DE TIERRA 30CM (para sistema de riego).

Se utilizará para instalación de la manguera para sistema de riego automático.-
Se realiza el mismo trabajo que se detalla en el punto 1.1, teniendo en cuenta en el computo y presupuesto que en determinados sectores las cañerías comparten zanja.-

1.3 DEMOLICION DE HORMIGON.

Previo a realizar el zanjeo se marcará el sector donde se realizará junto con la inspección.-
Tanto el hormigón o pavimento que se retira de la demolición, la contratista será responsable de retirarlo de la obra.-

<i>Poder Judicial de la Provincia del Chubut Dirección de Administración</i>	<i>Oferente/Contratista</i>	<i>Sección IV</i>
		<i>Página 1</i>

Antes de volver a colocar la tierra dentro de la zanja, se rellenará con una capa de 10cm de arena, una cama de ladrillos y luego se le colocará una malla plástica de advertencia subterránea ancho 15cm para luego completar con el relleno.-

1.4 DEMOLICION DE CAMARA ELECTROBOMBAS:

La contratista realizará la demolición de la cámara existente para las electroválvulas y construirá una de mayor dimensión en el sector.-

El acarreo del material de demolición, deba tenerse en cuenta en la oferta.-

2 – HERRERIA

2.1 MENSULA METALICA.

Se montará una estructura de perfil ángulo de 2x3/16" tipo ménsula, fijada con tarugo y taco de 12mm a la mampostería, para sostener las dos bombas mediante tornillo y tuerca.

Las ménsulas se instalarán pintadas, con dos manos de convertidor de óxido color negro.-

2.2 TAPA METALICA PARA CAMARA DE ELECTRO VALVULAS.

Tapa metálica, tipo semilla melón 1/8", con manija, y refuerzos internos con tubo estructural 1.5x1.5".-

3 – SISTEMA DE RIEGO

3.1 CALCULO Y PROVISION DE BOMBA CIRCULADORA.

Luego de ejecutar el proyecto, se calculará el tipo y tamaño de bomba a proveer e instalar.-

3.2 REUBICACION DE BOMBA.

El sistema existente ya cuenta con una bomba, se debe instalar como back up.-

3.3 ARMADO DE COLECTOR DE BOMBAS

Una vez montadas las bombas en las ménsulas metálicas, se realizara el colector con cañería **Acqua system PN20**, según cálculo.-

Se colocarán las válvulas esféricas "con manija" de la misma marca.

El colector debe quedar armado de manera tal que se pueda hacer andar una u otra bomba indistintamente y a la vez, que se pueda retirar una y que el sistema siga funcionando.-

3.4 PROVISION E INSTALACIÓN DE ELECTROVALVULAS.

En el nicho a construir, se instalarán las electroválvulas calculadas para cada uno de los circuitos, con una separación de 15cm entre si.

Las electroválvulas, serán de marca Hunter.

3.5 TENDIDO DE CAÑERIAS.

De cada electroválvula saldrá la cañería para cada uno de los circuitos, mediante llave de paso esférica con manija.-

No se aceptará una manguera para el tendido inferior a los K6.-

En los sectores marcados en línea de puntos, ya existen los cañeros a utilizar, lo que van con línea recta hay que ejecutarlos.-

Cualquier modificación deberá pedirse mediante O.S. y una vez aprobada por la inspección se procederá a ejecutarla.-

La cañería desde la bomba a la sala de electroválvulas ya existe, no se reemplaza.-

Para cortar la cañería, se utilizará cortador para tal fin, se prohíbe el uso de cierra metálica.

3.6 PROVISION E INSTALACIÓN DE GOTEROS.

Los goteros, se instalaran en los sectores donde figura en planos, exceptuando en la zona C, que hay dos en canteros que aun no están construidos, se dejará el chicote para una futura prolongación de la cañería, donde indique la inspección.-

Por otra parte en los circuitos de vereda municipal, se detectarán las entradas, se colocara llave de paso esférica con manija (Acqua System) y se conectará al nuevo tendido de agua.-

Todas las llaves de corte, quedaran dentro de una caja plástica con tapa para tal fin de 20x20x18cm.

Los goteros de los árboles deben reemplazarse por nuevos.-

Cada gotero estará protegido contra el crecimiento de las malezas por un tramo de caño de PVC de 110 mm. de diámetro Y de una altura de aprox. 15 cm., quedando el gotero en el extremo superior.

3.7 PROVISION E INSTALACIÓN DE ASPERSORES.

Los aspersores, se instalarán según cálculo del proveedor. Previo a ser instalados, la contratista deberá presentar el cálculo para ser aprobado por la inspección.-

En los circuitos, se instalarán todos los aspersores menos el último (este quedará como limpieza).-

Una vez realizada la limpieza, activando el sistema manualmente, verificando que drenó el agua, se procederá a la instalación del ultimo aspersor.-

3.8 PROVISION E INSTALACIÓN DE VALVULAS DE DRENAJE.

Las válvulas de drenaje automáticas, se dejarán en los lugares mas bajos de cada una de las zonas.-

4 – PROVISION DE AGUA

4.1 CONEXIÓN A RED EXISTENTE.

Dado que la nueva instalación se realiza por la detección de varias perdidas en el sistema actual, tanto de riego como de provisión de agua, es que se pide extremo cuidado y verificación de que las acometidas existentes queden totalmente anuladas.-

Se dejará conectada solo **una** acometida principal y el resto será anulada.

Una vez ingresada al predio se colocará una válvula esférica con manija, esta quedará dentro de una caja plástica con tapa para tal fin de 20x20x18cm.-

4.2 INSTALACION DE MANGUERA NEGRA.

Se realizará el tendido de la manguera negra de calidad no menor a K6 y con diámetro según cálculo.-

La profundidad será de 30cm como mínimo, sobre cama de arena tanto por debajo como por encima, luego se colocará un ladrillo común, un manto mas de tierra, luego una maya plástica de advertencia de 15cm de ancho.-

Las uniones, codos, etc. se realizarán con pegamento y abrazaderas.

4.3 INSTALACION DE CANILLAS DE SERVICIO.

Se instalaran canillas de servicio donde figura en planos, las canillas a instalar serán de marca FV, de bronce de ½”.-

Las que van embutidas en pared, serán FV de bronce de ½” para nicho.-

5 – ALBAÑILERIA

5.1 INSTALACION DE TAPA DE ACERO INOXIDABLE.

Donde se colocan las canillas embutidas, se colocará una tapa de acero inoxidable reforzada 30x30cm, una vez colocada se pintará y dejara la pared como estaba.-

5.2 CAMARA DE LADRILLO COMUN.

Donde se desmonta la cámara existente, se construirá una nueva con mayor dimensión para albergar las electroválvulas.-

Se construirá con ladrillo común, sobre mescla de asiento y una varilla de hierro de 6mm en la tercera hilada, esta última se realizará con concreto.-

Sobre la cara superior, se amurará un perfil ángulo 1 ¾ x 1/4 , previamente pintado con dos manos de convertidor de óxido.-

Ambas caras se revocarán con concreto terminación fratasado, ambas caras se pintará con dos manos de membrana líquida fibrada.-

5.3 HORMIGÓN ARMADO.

Como base de la cámara para las electroválvulas se ejecutará con hormigón armado de 10cm de altura y malla Q188.-

Donde se realiza el zanjeo en veredas, luego de envainar las mangueras con caño PVC, se rellenará con hormigón pobre, terminación fratasado.-

5.4 COLOCACION DE BALDOSAS DE PORFIDO.

Donde se sacan las baldosas de pórfido, una vez tapada la zanja, se volverán a colocar con mezcla de asiento, previo a retirarle todo vestigio del material viejo.-

<i>Poder Judicial de la Provincia del Chubut Dirección de Administración</i>	<i>Oferente/Contratista</i>	<i>Sección IV</i>
		<i>Página 3</i>

6 – INSTALACION ELECTRICA

6.1 RE INSTALACION DE COMPUTADORA.

Una vez instalado el nuevo tablero, se reubicará la computadora existente y se programará para el correcto funcionamiento.-

Se prevén dos riegos por día, uno a las 6.00hs y otro a las 21.00hs.-

6.2 INSTALACION DE TABLERO.

Se instalará un gabinete plástico estanco para exterior, embutido en pared, no menor a 465x325x18.-

Una vez embutido, la empresa, pintara el parche de la pared de color blanco.-

6.3 ARMADO DE TABLERO.

Dentro del nuevo gabinete, se instalará la computadora existente, explicado en el punto 6.1, y luego se instalará, según cálculo y aprobación por parte de la inspección:

1 disyuntor de 4x25 A, marca Siemens o Schneider.

1 térmica de 4x16 A, marca Siemens o Schneider.

1 contactor bobina 220 10 A, marca Siemens o Schneider.

De esta manera quedará conformado el tablero eléctrico para el correcto funcionamiento del sistema.-

Dentro de la sala de bombas, la instalación eléctrica ya está funcionando, no se modifica.-

6.4 CAÑERÍA EMBUTIDA DESDE TABLERO A ELECTROVALVULAS.

Desde el nuevo gabinete al nicho de las electrovalvulas, se colocará cañería embutida (3), se utilizará manguera azul de 1”.

6.5 CABLEADO DESDE TABLERO A ELECTROVALVULAS.

Desde el nuevo gabinete al nicho de las electrovalvulas, se realizara el cableado de alimentación, este será con cable taller, según cálculo.-

7 – LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL DE OBRA

La oferta debe contemplar la limpieza de cada sector donde se trabaja, la tarea de limpieza se debe contemplar para todos los días.-

El valor de la oferta debe contemplar el acarreo de los materiales.-

La contratista será la única responsable de mantener la obra limpia durante toda la ejecución de la misma.-