

SECCIÓN IV

CONCURSO DE PRECIOS N° 14/2021

Obra: Frente de ascensor de Magistrados Edif. Tribunales - Trelew

Ubicación: 9 de Julio N°261, Trelew

MEMORIA DESCRIPTIVA

El presente llamado tiene por objeto el revestimiento con porfido pulido en el frente del nuevo ascensor instalado y la colocación del piso de la máquina.

Los trabajos se realizan en el edificio perteneciente al Poder Judicial, sito en la calle 9 de julio # 261 de la ciudad de Trelew.-

El trabajo consiste en realizar una estructura con perfiles galvanizados para Steel Frame, colocarle placa cementicia y luego revestirlo con pórfido pulido.

En el acceso al ascensor se desmontará parte del piso existente y se colocará un paño completo de pórfido con buñas anti deslizantes.

Por último en el interior de la cabina, también se colocará pórfido pulido, haciendo un perímetro de 15cm y luego una pieza completa central.-

Los trabajos deben realizarse pasadas las 13.30 hs.

La empresa debe contemplar en la oferta una persona que realice limpieza durante las horas que se encuentran trabajando, **sin excepción**. -

Tiempo de obra 90 días corridos.-

CLAUSULAS TÉCNICAS PARTICULARES

1 – TAREAS PRELIMINARES

DEMOLICION DE PISO EXISTENTE:

En el sector de acceso al ascensor de los pisos marcados en plano, se desmontara parte del solado existente, y carpeta.

Debe quedar preparado para recibir la placa de pórfido.-

2 – ESTRUCTURA RESISTENTE

ESTRUCTURA METALICA GALVANIZADA

Se montará una estructura de perfil galvanizado PGC 70x40, fijada con tarugo y taco de 8mm, a pared y piso, en los sectores a intervenir, como figura en plano.

Antes de emplacar, la inspección, realizará un acta de conformidad.-

PLACA CEMENTICIA 12mm

Se emplacará sobre la estructura metálica con placa cementicia de 12mm, según las reglas del arte.-

3 – SOLADOS Y REVESTIMIENTOS

PISO INTERIOR DE ASCENSOR

Sobre el piso interior de la cabina del ascensor, se montarán las 5 piezas de porfido pulido, de las cuales, 4 formaran un cuadrado con corte a 45° en los extremos, luego se colocara un listello redondo de acero inox. y por ultimo la pieza central.

El tipo de pegamento a colocar, será siliconado (ver con la inspección).-

La pastina a utilizar será del color del pórfido.-

| | | |
|--|-----------------------------|-------------------|
| <i>Poder Judicial de la Provincia del Chubut Dirección de Administración</i> | <i>Oferente/Contratista</i> | <i>Sección IV</i> |
| | | <i>Página 1</i> |

SOLIA DE PORFIDO PULIDO

En el sector de acceso a la cabina del ascensor, se colocará una pieza de porfido pulido, con ranuras antideslizante, según figura en pliego.-

Sera colocado con Klaukol Flex.-

REVESTIMIENTO DE PORFIDO PULIDO SOBRE FRENTE ASCENSOR

Sobre la placa cementicia, se colocaran las piezas de porfido pulido, previo a humedecer la placa cementicia con agua a pincel.

Ver plano de detalle.-

El pegamento a utilizar será Klaukol Flex.

Como figura en plano, sobre el dintel se instalara un listello redondo de acero inoxidable.

4 – ZOCALOS

En el sector intervenido de cada piso, se volverán a colocar los zócalos que pudieran sufrir alguna rotura o simplemente se despeguen.-

5 – PINTURA

Una vez finalizadas las tareas antes descritas, se parcharan las grietas, se colocará enduido donde la inspección lo indique y por último, se darán dos manos de látex satinado, color “Cisne blanco” de Alba.-

6 – LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL DE OBRA

La oferta debe contemplar la limpieza de cada sector donde se trabaja, la tarea de limpieza se debe contemplar para todos los días, DURANTE TRES HORAS, SIN EXCEPCION, de no contar con personal exclusivo de limpieza la inspección, detendrá todos los trabajos mediante orden de servicio.-

El valor de la oferta debe contemplar el acarreo de los materiales.-

La contratista será la única responsable de mantener la obra limpia durante toda la ejecución de la misma.-